

## Afsprakendocument Artis en Gemeente Amsterdam

### Ondergetekenden

1. de **Gemeente Amsterdam**, gevestigd aan de Amstel 1 (1011 PN) te Amsterdam, hierbij vertegenwoordigd door de heer Micha Mos plaatsvervangend voorzitter dagelijks bestuurder van stadsdeel Centrum en gemandateerd door het college van Burgemeester en Wethouders, hierna te noemen: de "Gemeente"

en

2. de **Stichting tot Instandhouding van de Diergaarde van het Koninklijk Zoölogisch Genootschap Natura Artis Magistra**, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41199694 gevestigd aan Plantage Kerklaan 38-40 (1018 CZ) te Amsterdam, hierbij vertegenwoordigd door haar directeur, de heer R.V. Sutorius, hierna te noemen: "Artis"

gezamenlijk te noemen: 'partijen'

Overwegende dat:

- A) Het College van B&W in 2019 het Masterplan 2030 heeft omarmt onder andere omdat het parallellen ziet tussen de ambities van de stad en ARTIS op het gebied van mobiliteit, klimaat, erfgoed en openbare ruimte.
- B) Het college van B&W aan haar organisatie de opdracht heeft meegegeven om samen met ARTIS de toekomstige bestemmingen, die horen bij de deelprojecten uit het Masterplan, te laten uitwerken en besluitvorming ten behoeve van het faciliteren van het Masterplan voor te bereiden en de voortgang te bewaken om op termijn te komen tot een vernieuwd bestemmingsplan/omgevingsvisie.
- C) H+N+S Landschapsarchitecten in opdracht van Artis in april 2020 het "Ruimtelijk Masterplan Artis 2030" heeft opgesteld, bij partijen genoegzaam bekend (hierna te noemen: 'het Masterplan'), waarin de door Artis gewenste ambities voor de ontwikkeling en transitie van de dierentuin Artis zijn opgenomen;
- D) Mede vanwege de door Artis gewenste transitie van de dierentuin Artis, is de (wijze van) Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH) voor Artis onderzocht door de Omgevingsdienst voor het Noordzeekanaalgebied (hierna: 'OD NZKG') als bevoegd gezag in het kader van de vergunningverlening, toezicht en handhaving. Dit is gebeurd in samenspraak met Artis, de Gemeente en overige betrokkenen;
- E) Dat de Gemeente en de OD NZKG de behoefte van Artis om zich te ontwikkelen zien en begrijpen en op gestructureerde wijze hierover willen overleggen met Artis;
- F) De OD NZKG in samenspraak met Artis, de Gemeente en overige betrokkenen in het kader van het onder B) genoemde onderzoek op 21 mei 2021 een Eindrapport "Artis, vergunningverlening, toezicht en handhaving" heeft opgesteld, waarmee Artis, het bestuur

van stadsdeel Centrum en de directie van de OD NZKG hebben ingestemd en waarin de hoofdlijnen van de VTH-uitvoering en het proces met verschillende deelonderwerpen zijn opgenomen met concrete voorstellen voor de uitwerking met het doel om de (aanvragen voor) vergunningverlening beter op elkaar af te stemmen met het oog op een meer integrale benadering van de door Artis gewenste transitie van dierentuin;

- G) Stadsdeel Centrum in de Uitvoering Aanpak Binnenstad, Artis en de uitwerking van het Masterplan ARTIS heeft aangemerkt als een gebiedsontwikkeling en het versterken van de bezoekerseconomie en deze heeft opgenomen in de cyclus van deze Aanpak Binnenstad als een van de actiepunten in Hoofdstuk 3 van het Uitvoeringsplan. Daarnaast sluit het Masterplan aan op het door het college vastgestelde Routekaart Amsterdam Klimaatneutraal 2050.
- H) In het Eindrapport "Artis, vergunningverlening, toezicht en handhaving" 21 mei 2021 van de OD NZKG onder meer is vastgelegd dat Artis het Masterplan en andere activiteiten zoals horeca en evenementen nader zal concretiseren, en dat in het kader daarvan de OD NZKG en de betrokken directies van de Gemeente Amsterdam met Artis zullen bespreken welke planologische ruimte de Gemeente ( na bestuurlijke afstemming ) wil en kan geven, waarbij voor afwijking van het bestemmingsplan een bestuurlijke afweging noodzakelijk is;
- I) Daarnaast is afgesproken dat partijen in samenspraak met de OD NZKG en stadsdeel Centrum zorgen voor een goede afstemming van de VTH processen en verbetering van de communicatie;
- J) Artis zelf verantwoordelijkheid draagt voor de indiening van de vergunningen en publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen in verband met de uitvoering van het Masterplan;
- K) Partijen in dit Afsprakendocument nadere procesafspraken wensen te maken in verband met de concretisering van het Masterplan door Artis en de wijze van samenwerking.

EN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

### **1. Concretisering Masterplan**

Artis draagt in samenwerking met de Gemeente Amsterdam zorg voor de concretisering van de thema's uit het Masterplan met een planning voor de korte- midden- en lange termijn zoals opgenomen in het hiervoor genoemde Eindrapport "Artis, vergunningverlening, toezicht en handhaving" d.d. 21 mei 2021. De directie Ruimte en Duurzaamheid van de Gemeente Amsterdam en OD NZKG zullen Artis bij het opstellen van deze planning op regelmatige basis voorzien van advies, haar conceptplanning toetsen op een correcte uitwerking en haar, indien nodig, daarover aanwijzingen geven en waar relevant bijstand verlenen. Artis houdt bij de concretisering rekening met (beleids)documenten, zoals Uitvoering Aanpak Binnenstad en Routekaart Amsterdam Klimaatneutraal 2050 en sluit daarbij aan.

### **2. Organisatie**

## Werkgroepen

Artis geeft jaarlijks een concretisering van de door hen gewenste uitwerking van projecten en activiteiten. In werkgroepen die jaarlijks vanuit het Jaarplan dat Artis aanlevert aan stadsdeel Centrum zullen worden opgestart, zullen de verschillende deelonderwerpen worden besproken ((ie bijlage 1) . In deze werkgroepen zullen vertegenwoordigers van Artis, de Gemeente met de OD NZKG en, afhankelijk van het geagendeerde deelonderwerp of deelonderwerpen, andere vertegenwoordigers van gemeentelijke directies en/of overige betrokkenen deelnemen.

Artis dient jaarlijks vóór 1 december een concept-jaarplan in bij stadsdeel Centrum van de projecten (voortkomend uit het Masterplan Artis) én de activiteiten die in het daaropvolgende jaar worden geconcretiseerd en zij wenst uit te voeren en waarover Artis van de gemeente Amsterdam en de OD NKZG een integraal advies vraagt. Stadsdeel Centrum stelt samen met de directie Sport en Bos op basis van dit concept jaarplan de gemeentelijke werkgroepen samen die het integrale advies opstellen.

### **3. Besluitvorming**

Artis is zelf verantwoordelijk voor de indiening van de voor de uitvoering van de transitie van de dierentuin Artis noodzakelijke vergunningen en publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen en is, voor eigen rekening en risico verantwoordelijk voor de uitvoering van de transitie.

### **4. Publiekrechtelijke medewerking Gemeente**

De Gemeente heeft in de uitoefening van haar publiekrechtelijke taken een eigen verantwoordelijkheid welke zich niet voor een privaatrechtelijke regeling leent en derhalve buiten de werking van het Afsprakendocument valt.

Voor zover de Gemeente zelf besluiten (bestemmingsplan en vergunningen/toestemmingen) dient te nemen, zal zij de betreffende aanvragen en de te voeren procedures met zorgvuldigheid, voortvarendheid behandelen.

De Gemeente is niet gehouden tot vergoeding van schade aan de zijde van de Artis die is veroorzaakt doordat een overheid of een rechter geen of slechts gedeeltelijke medewerking verleent of komt tot (gedeeltelijke) schorsing of (gedeeltelijke) vernietiging van besluiten die in het kader van de door Artis gewenste transitie van de dierentuin van belang zijn.

### **5. Communicatie**

Partijen hechten aan een goede omgevingscommunicatie en –participatie. Partijen maken hiertoe gezamenlijk een communicatieplan. Partijen zullen belanghebbenden vroegtijdig actief informeren over de planning en komende werkzaamheden. Partijen zullen een platform bieden om het gesprek met Belanghebbenden aan te gaan. De voortgangsrapportage van Artis loopt gelijk op met de voortgangsrapportage “Uitvoeringsprogramma Aanpak Binnenstad”.

## 6. Kosten

Partijen dragen voor de uitvoering van de afspraken uit dit Afsprakendocument ieder hun eigen kosten, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

## 7. Duur Afsprakendocument

Het Afsprakendocument eindigt van rechtswege op het moment dat Artis het Masterplan heeft uitgewerkt en in de werkgroepen - ter advisering aan het bestuur- de (planologische) ruimte die de Gemeente kan en wil geven, is besproken .

Voor akkoord,

Namens de Gemeente Amsterdam  
De heer M. Mos

Namens Artis  
De heer R.V. Sutorius

.....

.....

handtekening en datum  
31 maart 2022